



ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้

เรื่อง การประมูลเช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายเครื่องดื่ม (ยกเว้นกาแฟสด) ณ โรงอาหารเทิดถวิลกร

ด้วยมหาวิทยาลัยแม่โจ้ มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายเครื่องดื่ม (ยกเว้นกาแฟสด) ณ โรงอาหารเทิดถวิลกร จำนวน ๒ ร้าน ได้แก่

๑. ร้านเครื่องดื่มทั่วไป
๒. ร้านเครื่องดื่มเพื่อสุขภาพ

เพื่อให้การดำเนินการประมูลเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอประกาศเชิญชวนผู้ที่สนใจแจ้งความจำนงและเข้าร่วมการประมูลเช่าพื้นที่ โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไขดังเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารอิงศรศรีกสิการ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๐ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๕๓๔๘๗/ ๕๖๙๐-๒ ในวันและเวลาราชการ ยื่นซองประมูล ในวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๐ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๔.๐๐ น. ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน และทำการเปิดซองประมูล เวลา ๑๕.๐๐ น. ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยแม่โจ้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๐

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโกคากิจ)

รองอธิการบดี รักษาการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

รายละเอียดเงื่อนไขทั่ว ๆ ไป

๑. ผู้เช่าจะต้องตกแต่งร้านค้าให้มีทัศนียภาพสวยงาม ร่มรื่น ตลอดจนรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่อยู่เสมอ

๒. ผู้เช่าต้องรับผิดชอบผู้จัดหาวัสดุ อุปกรณ์ เป็นการบริการให้แก่ลูกค้า ทั้งนี้ วัสดุ อุปกรณ์ ต้องไม่มีสารพิษเจือปนอยู่และไม่มีการรั่วซึมใด ๆ เกิดขึ้น

๓. ผู้เช่าต้องรักษามาตรฐาน คุณภาพของร้าน ให้ถูกสุขลักษณะ สะอาด และมีความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้บริโภค

๔. ผู้เช่าต้องจัดจำหน่ายเครื่องดื่มตามรายการที่เสนอในเอกสารประมูลและ ในราคาที่เหมาะสม มหาวิทยาลัยแม่โจ้กำหนด

๕. หากผู้เช่ากระทำการผิดกฎหมายหรือจำหน่ายสิ่งผิดกฎหมาย มหาวิทยาลัยแม่โจ้จะไม่รับผิดชอบและไม่เกี่ยวข้องใด ๆ ทั้งสิ้น

๖. หากผู้เช่าต้องการจำหน่ายสินค้า นอกเหนือจากที่ได้กำหนดประเภทไว้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้คณะทำงาน เพื่อขอความเห็นชอบก่อน

๗. หากผู้เช่าจะหยุดกิจการเป็นการชั่วคราว ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้มหาวิทยาลัยแม่โจ้ หรือ ผู้ให้เช่าทราบเป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน (โดยแสดงเป็นหนังสือและติดป้ายไว้หน้าร้าน)

๘. ผู้เช่าจะต้องรักษาความสะอาดและรักษาสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่และบริเวณรอบข้าง และไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นการรบกวนหรือก่อความรำคาญใด ๆ

๙. มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จะมีการประเมินประสิทธิภาพและคุณภาพ การให้บริการ หลังจากการเช่าพื้นที่ ๓ เดือน หากไม่ทำการแก้ไขปรับปรุง คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์บอกเลิกสัญญาทันที โดยผู้เช่าจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องใด ๆ กับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ มิได้ และต่อจากนั้นจะมีการประเมินประสิทธิภาพฯ เป็นระยะ ๆ จนครบสัญญาหรือตามที่มีการร้องเรียนจากผู้ใช้บริการ